

重庆市潼南区发展和改革委员会文件

潼发改审〔2020〕17号

重庆市潼南区发展和改革委员会 关于重庆市潼南区东安小学建设工程可行性研究的 批复

重庆市潼南区教育委员会：

你委《关于申请审批重庆市潼南区东安小学建设工程可行性研究报告的函》（潼教委函〔2020〕93号）及相关资料收悉，该项目属于潼南区2020年建设项目，按照《重庆市潼南区政府投资项目管理办法》（潼南府发〔2017〕13号）有关规定，我委委托四川明力建设工程项目管理有限公司对你单位委托广州博厦建筑设计研究院有限公司编制的可行性研究报告进行了审核，现就有关事项批复如下：

- 一、项目名称：重庆市潼南区东安小学建设工程。
- 二、项目代码：2020-500152-83-01-118814。
- 三、建设地点：潼南区梓潼街道E—38号地块。
- 四、建设性质：新建。
- 五、项目法人及责任人：重庆市潼南区教育委员会，唐军。

六、项目日常监管单位及责任人：重庆市潼南区教育委员会，刘昌荣。

七、建设规模及内容：建设内容包括建筑主体工程、建筑安装工程、室内外装修工程、土石方工程、室外综合管网、道路工程、绿化工程及景观工程、地下车库及运动场建设、设备采购及其他配套附属工程。项目总用地面积 28671.28 平方米，总建筑面积 20220.00 平方米，地上面积 14560.00 平方米，地下面积 5660.00 平方米（含地下车库和设备用房），其中：教学楼 8034.30 平方米、行政楼 3570.00 平方米、风雨操场 1300.00 平方米、食堂 1625.70 平方米、门卫 30.00 平方米，设备用房（体育）1350.00 平方米、地下车库 4310.00 平方米。

八、项目总投资及资金来源：项目计划总投资 18824.88 万元（含土地费 6300 万元），其中工程费用 10432.47 万元，工程建设其他费用 7464.64 万元，预备费 927.77 万元。资金来源：债券资金及上级补助资金。

九、建设工期：17 个月。

十、招标方案：该项目招标方式为公开招标，招标形式为委托招标，招标范围为设计、施工、监理、设备。

十一、其他要求：

1.严格按照《重庆市潼南区政府投资项目管理办法》（潼南府发〔2017〕13 号）开展相关工作；精心组织项目实施，处理好邻避问题；同时，要做好与项目区内其他相关项目的有效衔接，避免重复建设。

2.要建立相关的安全管理体系和制度，消除各类安全隐患，做到安全施工、文明施工、规范施工，保障项目顺利实施。

重庆市潼南区发展和改革委员会

2020 年 2 月 18 日

行政审批专用章

抄送：区财政局，区审计局。

重庆市潼南区发展和改革委员会办公室

2020 年 2 月 18 日印发